

Nazwa kwalifikacji: **Wykonywanie prac geodezyjnych związanych z katastrzem i gospodarką
nieruchomościami**

Symbol kwalifikacji: **BUD.19**

Numer zadania: **01**

Wersja arkusza: **SG**

Wypełnia zdający

Numer PESEL zdającego*

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numer stanowiska

--	--	--

Miejsce na naklejkę z numerem
PESEL i z kodem ośrodka

Czas trwania egzaminu: **150** minut

BUD.19-01-26.01-SG

EGZAMIN ZAWODOWY

Rok 2026

CZĘŚĆ PRAKTYCZNA

**PODSTAWA PROGRAMOWA
2019**

Instrukcja dla zdającego

1. Na pierwszej stronie arkusza egzaminacyjnego wpisz w oznaczonym miejscu swój numer PESEL*, numer stanowiska i naklej naklejkę** z numerem PESEL i z kodem ośrodka.
2. Sprawdź, czy arkusz egzaminacyjny zawiera 8 stron i nie zawiera błędów. Ewentualny brak stron lub inne usterki zgłoś przez podniesienie ręki przewodniczącemu zespołu nadzorującego.
3. Zapoznaj się z treścią zadania oraz stanowiskiem egzaminacyjnym. Masz na to 10 minut. Czas ten nie jest wliczany do czasu trwania egzaminu.
4. Czas rozpoczęcia i zakończenia pracy zapisze w widocznym miejscu przewodniczący zespołu nadzorującego.
5. Wykonaj samodzielnie zadanie egzaminacyjne. Przestrzegaj zasad bezpieczeństwa i organizacji pracy.
6. Po zakończeniu wykonania zadania pozostaw arkusz egzaminacyjny z rezultatami wykonania zadania na swoim stanowisku lub w miejscu wskazanym przez przewodniczącego zespołu nadzorującego.
7. Po uzyskaniu zgody zespołu nadzorującego możesz opuścić salę/miejsce przeprowadzania egzaminu.

Powodzenia!

* w przypadku braku numeru PESEL – seria i numer paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

** w przypadku otrzymania naklejki

Zadanie egzaminacyjne

Wykonaj projekt podziału działki nr 185, na dwie działki, zgodnie ze *Szkicem z proponowanym podziałem działki nr 185* przedstawionym na rysunku 1.

Budynek gospodarczy o numerze ewidencyjnym 312 znajdujący się na działce nr 185 jest błędnie wykazany w ewidencji gruntów i budynków. Po dokonanych wywiadzie terenowym stwierdzono, że budynek ten stanowią dwa niezależne, przyległe do siebie obiekty.

Podziału działki nr 185 należy dokonać wzdłuż prostej rozdzielającej oba budynki, przechodzącej przez punkty 204, 205 i 206. Punkty 204 i 206 wyznaczają granicę klasoużytków i są jednocześnie projektowanymi punktami granicznymi – rysunek 1.

Wykonano pomiar metodą biegunową punktów 204, 205, 206 oraz punktów 26, 27, b2 naroży budynków. Punkty 26 i 27 są również punktami granicznymi działki nr 185. Wyniki pomiarów zapisano w *Dzienniku pomiaru sytuacyjnego metodą biegunową* (tabela 1). W celu wyznaczenia współrzędnych punktu b1 metodą wcięcia liniowego, pomierzono długości ścian budynku. Wyniki pomiarów zamieszczono na rysunku 1.

Współrzędne punktów granicznych działki nr 185 w układzie 2000 otrzymane z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej zapisano w tabeli 2 oraz umieszczono na pulpicie komputera w pliku *punkty185.txt*.

Na stanowisku komputerowym wyposażonym w program do obliczeń geodezyjnych załóż obiekt o nazwie *PESEL* (*PESEL* to Twój numer PESEL) wykonaj import zamieszczonych na pulpicie komputera współrzędnych, a następnie wykonaj obliczenia zgodnie z wykazem:

- współrzędnych prostokątnych X i Y punktów 204, 205 i 206 oraz współrzędnych prostokątnych X i Y punktów 26, 27, b1, b2 naroży budynków,
- pola powierzchni działki nr 185,
- pól powierzchni działek nr 185/1 i 185/2,
- pól powierzchni klasoużytków w działkach nr 185/1 i 185/2,
- długości nowo powstałych granic działek,
- pól powierzchni zabudowy budynków gospodarczych na działkach nr 185/1 i 185/2.

Wyniki obliczeń zapisz w następujących jednostkach:

- współrzędne prostokątne oraz długości boków w metrach z precyzją zapisu – 0,01 m,
- pola powierzchni działek oraz użytków w m² z precyzją zapisu – 1 m² lub w ha z precyzją zapisu – 0,0001 ha,
- pola powierzchni budynków w m² z precyzją zapisu – 1 m².

Przygotuj do wydruku raport z obliczeń w kolejności ich wykonania. Raport powinien zawierać:

- tytuł: **Raport z obliczeń**,
- datę opracowania raportu: wpisz **datę egzaminu**,
- dane sporządzającego raport: wpisz **swój numer PESEL**,
- wykonane obliczenia zgodnie z zamieszczonym wykazem,
- tytuły do poszczególnych obliczeń,
- tabele: **Wykaz współrzędnych punktów**.

Na podstawie wykonanych obliczeń oraz informacji z *Wypisu z rejestru gruntów* – tabela 3, sporządź *Wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki 185* – tabela 4 umieszczony w arkuszu egzaminacyjnym. W celu wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków uzupełnij *Wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących budynku* – tabela 5. Po podziale budynek na działce nr 185/1 otrzyma numer ewidencyjny ze stanu dotychczasowego, natomiast dla budynku znajdującego się na działce nr 185/2 został zarezerwowany numer ewidencyjny 705.

W programie do opracowań kartograficznych sporządź i przygotuj do wydruku w formacie A4 szkic z projektem podziału działki nr 185 zawierający: numery punktów granicznych, granice, oznaczenia nieruchomości, pola powierzchni działek, oznaczenia i granice konturów klasoużytków, długości nowych granic działek, kierunek północy. Elementy projektowane przedstaw kolorem czerwonym.

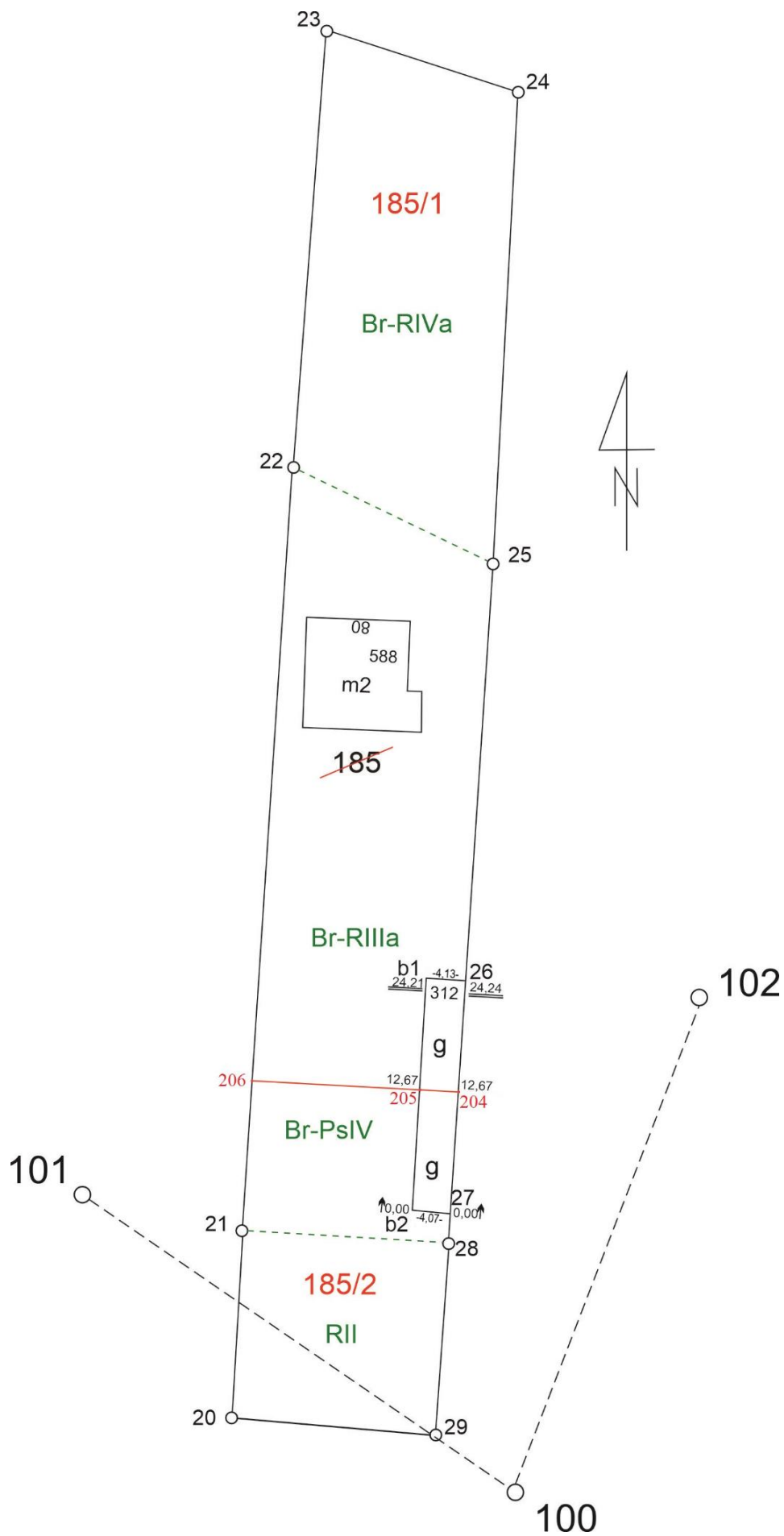
Opracowanie graficzne powinno dodatkowo zawierać:

- tytuł: **Szkic z projektem podziału działki nr 185**,
- datę opracowania szkicu: wpisz **datę egzaminu**,
- dane sporządzającego szkic: wpisz **swój numer PESEL**.

Uwaga. Zgłoś przewodniczącemu zespołu nadzorującego, przez podniesienie ręki, gotowość do wykonania wydruku, a po uzyskaniu zgody wykonaj wydruk dokumentacji.

Wydruki ponumeruj, zszyj za pomocą zszywacza, dołącz do swojej pracy egzaminacyjnej i pozostaw na stanowisku. Oceniana będzie tylko jedna wersja wydruku. Błędne wydruki oznacz wyrazem BRUDNOPIS – nie będą one podlegały ocenie.

Policz kartki wydruku przeznaczonego do oceny i brudnopisu. Wpisz ich liczbę w tabeli na ostatniej stronie arkusza egzaminacyjnego.



Rysunek 1. Szkic z proponowanym podziałem działki nr 185

Tabela 1. Dziennik pomiaru sytuacyjnego metodą biegunową

Nr i współrzędne stanowiska	Cel	Kierunek poziomy [g c cc]	Odległość [m]	Współrzędne prostokątne	
				X [m]	Y [m]
100 X = 5 921 583,95 Y = 8 464 776,80	101	0,0000	73,81	5 921 604,11	8 464 705,80
	102	116,5094	60,02	5 921 635,55	8 464 807,45
	206	30,0672	62,80		
	205	44,2080	50,50		
	204	48,4995	48,09		
	26	55,6402	58,03		
	b2	32,1252	41,24		
	27	36,5882	38,27		
	101	0,0000	73,81	5 921 604,11	8 464 705,80

Tabela 2. Wykaz współrzędnych punktów granicznych działki nr 185 i punktów załamania konturów klasoużytków w układzie 2000

Nr	X [m]	Y [m]
20	5 921 591,69	8 464 728,72
21	5 921 610,43	8 464 729,86
22	5 921 690,43	8 464 734,49
23	5 921 787,69	8 464 740,81
24	5 921 780,91	8 464 761,09
25	5 921 680,04	8 464 755,52
28	5 921 609,14	8 464 751,23
29	5 921 589,74	8 464 750,11

Tabela 3. Fragment wypisu z rejestru gruntów

Województwo: podlaskie
Powiat: sokólski
Jednostka ewidencyjna: 201108_5 Sokółka
Obręb: 0004 Bogusze

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G.77

KW: BI1S/00001782/6

Właściciel: Krzysztof Marzec
zam. Bogusze 28,
16-100 Sokółka,
udział 1/1

Numer działki	Bliższe określenie położenia	Oznaczenie użytku i konturu klasyfikacyjnego	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej
			użytków w ha	działki w ha	
185	Bogusze 28	Br - RIVa	0,2097	0,4142	BI1S/00001782/6
		Br - RIIIa	0,1283		
		Br - PsIV	0,0351		
		RII	0,0411		

Identyfikator działki: 201108_5.0004.185

Czas przeznaczony na wykonanie zadania wynosi 150 minut.

Ocenie będzie podlegać 6 rezultatów :

- współrzędne prostokątne X i Y punktów 204, 205 i 206 – wydruk,
- pola powierzchni działek nr 185, 185/1 i 185/2 oraz pola powierzchni klasoużytków w działkach nr 185/1 i 185/2 – wydruk
- długości nowo powstałych granic działek – wydruk,
- wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki nr 185 – tabela 4,
- wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących budynku – tabela 5,
- szkic z projektem podziału działki nr 185 – wydruk.

Tabela 4. Wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki nr 185

Jednostka ewidencyjna:

Obręb ewidencyjny:

STAN DOTYCHCZASOWY		STAN NOWY										
Lp.	Id działki ewidencyjnej	Pole powierz. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa				Pole powierz. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa				Pole powierz. użytków i klas w działce [ha]
			OFU	OZU	OZK			OFU	OZU	OZK		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Razem stan dotychczasowy			-----				Razem stan nowy		-----			

Tabela 5. Wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących budynkuNazwa gminy: **Sokółka**Nazwa obrębu: **0004 Bogusze**Identyfikator budynku (jeżeli został nadany w bazie danych EGiB): **201108_5.0004.312_BUD**

Lp.	Oznaczenie atrybutu	Wartość atrybutu	
		Stan dotychczasowy	Stan nowy
1.	Identyfikator działki ewidencyjnej, na której położony jest budynek, a w przypadku gdy budynek położony jest na kilku działkach ewidencyjnych – identyfikatory wszystkich działek ewidencyjnych, na których położony jest budynek		
2.	Status budynku: 1. wybudowany 2. w budowie	1	1
3.	Rodzaj budynku według KŚT	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa
4.	Liczba nadziemnych budynku	1	1
	kondygnacji podziemnych budynku	0	0
5.	Pole powierzchni zabudowy [m ²]	100	

Nazwa gminy: **Sokółka**Nazwa obrębu: **0004 Bogusze**Identyfikator budynku (jeżeli został nadany w bazie danych EGiB): **201108_5.0004.705_BUD**

Lp.	Oznaczenie atrybutu	Wartość atrybutu	
		Stan dotychczasowy	Stan nowy
1.	Identyfikator działki ewidencyjnej, na której położony jest budynek, a w przypadku gdy budynek położony jest na kilku działkach ewidencyjnych – identyfikatory wszystkich działek ewidencyjnych, na których położony jest budynek	XXX	
2.	Status budynku: 1. wybudowany 2. w budowie	XXX	1
3.	Rodzaj budynku według KŚT	XXX	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa
4.	Liczba nadziemnych budynku	XXX	1
	kondygnacji podziemnych budynku	XXX	0
5.	Pole powierzchni zabudowy [m ²]	XXX	

Wypełnia zdający

Do arkusza egzaminacyjnego dołączam wydruki w liczbie: kartek – czystopisu i kartek – brudnopisu.

Wypełnia Przewodniczący ZN

Potwierdzam dołączenie przez zdającego do arkusza egzaminacyjnego wydruków w liczbie kartek łącznie.

.....
Czytelny podpis Przewodniczącego ZN