

Nazwa kwalifikacji: **Wykonywanie prac geodezyjnych związanych z katastrzem i gospodarką
nieruchomościami**

Symbol kwalifikacji: **BUD.19**

Numer zadania: **02**

Wersja arkusza: **SG**

Wypełnia zdający

Numer PESEL zdającego*

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numer stanowiska

--	--	--

Miejsce na naklejkę z numerem
PESEL i z kodem ośrodka

Czas trwania egzaminu: **150** minut

BUD.19-02-26.01-SG

EGZAMIN ZAWODOWY

Rok 2026

CZĘŚĆ PRAKTYCZNA

**PODSTAWA PROGRAMOWA
2019**

Instrukcja dla zdającego

1. Na pierwszej stronie arkusza egzaminacyjnego wpisz w oznaczonym miejscu swój numer PESEL*, numer stanowiska i naklej naklejkę** z numerem PESEL i z kodem ośrodka.
2. Sprawdź, czy arkusz egzaminacyjny zawiera 8 stron i nie zawiera błędów. Ewentualny brak stron lub inne usterki zgłoś przez podniesienie ręki przewodniczącemu zespołu nadzorującego.
3. Zapoznaj się z treścią zadania oraz stanowiskiem egzaminacyjnym. Masz na to 10 minut. Czas ten nie jest wliczany do czasu trwania egzaminu.
4. Czas rozpoczęcia i zakończenia pracy zapisze w widocznym miejscu przewodniczący zespołu nadzorującego.
5. Wykonaj samodzielnie zadanie egzaminacyjne. Przestrzegaj zasad bezpieczeństwa i organizacji pracy.
6. Po zakończeniu wykonania zadania pozostaw arkusz egzaminacyjny z rezultatami wykonania zadania na swoim stanowisku lub w miejscu wskazanym przez przewodniczącego zespołu nadzorującego.
7. Po uzyskaniu zgody zespołu nadzorującego możesz opuścić salę/miejsce przeprowadzania egzaminu.

Powodzenia!

* w przypadku braku numeru PESEL – seria i numer paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

** w przypadku otrzymania naklejki

Zadanie egzaminacyjne

Wykonaj projekt podziału działki nr 375, na dwie działki, zgodnie ze *Szkicem z proponowanym podziałem działki nr 375* przedstawionym na rysunku 1.

Budynek gospodarczy o numerze ewidencyjnym 591 znajdujący się na działce nr 375 jest błędnie wykazany w ewidencji gruntów i budynków. Po dokonanych wywiadzie terenowym stwierdzono, że budynek ten stanowią dwa niezależne, przyległe do siebie obiekty.

Podziału działki nr 375 należy dokonać wzdłuż prostej rozdzielającej oba budynki, przechodzącej przez punkty 104, 105, 106. Punkty 104 i 106 wyznaczają granicę klasoużytków i są jednocześnie projektowanymi punktami granicznymi – rysunek 1.

Wykonano pomiar metodą biegunową punktów 104, 105, 106 oraz punktów 16, 17, b2 naroży budynków. Punkty 16 i 17 są również punktami granicznymi działki nr 375. Wyniki pomiarów zapisano w *Dzienniku pomiaru sytuacyjnego metodą biegunową* (tabela 1). W celu wyznaczenia współrzędnych punktu b1 metodą wcięcia liniowego, pomierzono długości ścian budynku. Wyniki pomiarów zamieszczono na rysunku 1.

Współrzędne punktów granicznych działki nr 375 w układzie 2000 otrzymane z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej zapisano w tabeli 2 oraz umieszczono na pulpicie komputera w pliku *punkty375.txt*.

Na stanowisku komputerowym wyposażonym w program do obliczeń geodezyjnych załóż obiekt o nazwie *PESEL* (*PESEL* to Twój numer PESEL) wykonaj import zamieszczonych na pulpicie komputera współrzędnych, a następnie wykonaj obliczenia zgodnie z wykazem:

- współrzędnych prostokątnych X i Y punktów 104, 105, 106 oraz współrzędnych prostokątnych X i Y punktów 16, 17, b1, b2 naroży budynków,
- pola powierzchni działki nr 375,
- pól powierzchni działek nr 375/1 i 375/2,
- pól powierzchni klasoużytków w działkach nr 375/1 i 375/2,
- długości nowo powstałych granic działek,
- pól powierzchni zabudowy budynków gospodarczych na działkach nr 375/1 i 375/2.

Wyniki obliczeń podaj w następujących jednostkach:

- współrzędne prostokątne oraz długości boków w metrach z precyzją zapisu – 0,01 m,
- pola powierzchni działek oraz użytków w m² z precyzją zapisu – 1 m² lub w ha z precyzją zapisu - 0,0001 ha,
- pola powierzchni budynków w m² z precyzją zapisu – 1 m².

Przygotuj do wydruku raport z obliczeń w kolejności ich wykonania. Raport powinien zawierać:

- tytuł: **Raport z obliczeń**,
- datę opracowania raportu: wpisz **datę egzaminu**,
- dane sporządzającego raport: wpisz **swój numer PESEL**,
- wykonane obliczenia zgodnie z zamieszczonym wykazem,
- tytuły do poszczególnych obliczeń,
- tabele: **Wykaz współrzędnych punktów**.

Na podstawie wykonanych obliczeń oraz informacji z *Wypisu z rejestru gruntów* – tabela 3, sporządź *Wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki 375* – tabela 4 zamieszczony w arkuszu egzaminacyjnym. W celu wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków uzupełnij *Wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących budynku* – tabela 5. Po podziale budynek na działce nr 375/1 otrzyma numer ewidencyjny ze stanu dotychczasowego, dla budynku znajdującego się na działce nr 375/2 został zarezerwowany numer ewidencyjny 920.

W programie do opracowań kartograficznych sporządź i przygotuj do wydruku w formacie A4 szkic z projektem podziału działki nr 375 zawierający: numery punktów granicznych, granice, oznaczenia nieruchomości, pola powierzchni działek, oznaczenia i granice konturów klasoużytków, długości nowych granic działek, kierunek północy. Elementy projektowane przedstaw kolorem czerwonym.

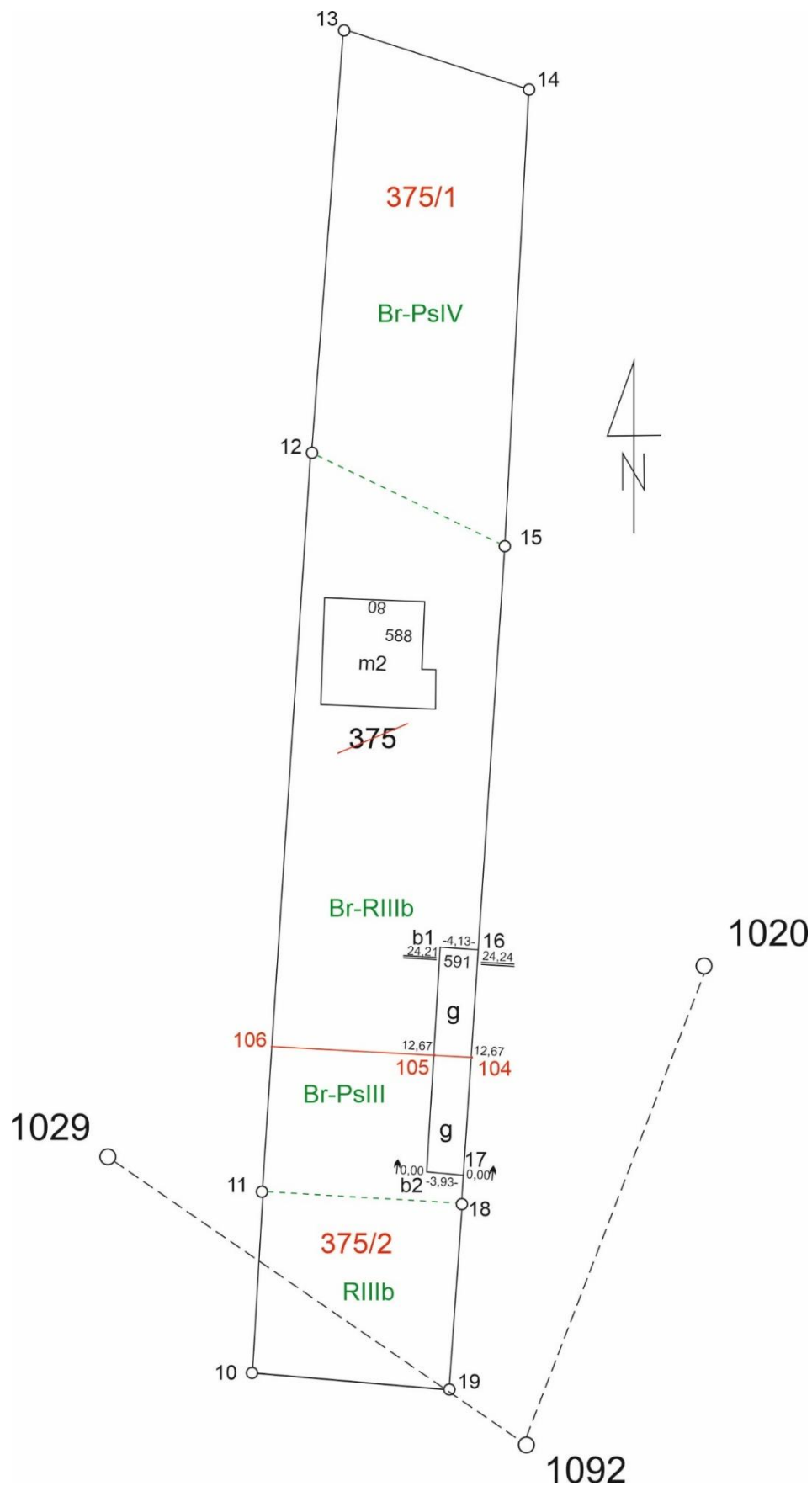
Opracowanie graficzne powinno także zawierać:

- tytuł: **Szkic z projektem podziału działki nr 375**,
- datę opracowania szkicu: wpisz **datę egzaminu**,
- dane sporządzającego szkic: wpisz **swój numer PESEL**.

Uwaga. Zgłoś przewodniczącemu zespołu nadzorującego, przez podniesienie ręki, gotowość do wykonania wydruku, a po uzyskaniu zgody wykonaj wydruk dokumentacji.

Wydruki ponumeruj, zszyj za pomocą zszywacza, dołącz do swojej pracy egzaminacyjnej i pozostaw na stanowisku. Oceniana będzie tylko jedna wersja wydruku. Błędne wydruki oznacz wyrazem BRUDNOPIS - nie będą one podlegały ocenie.

Policz kartki wydruku przeznaczonego do oceny i brudnopisu. Wpisz ich liczbę w tabeli na ostatniej stronie arkusza egzaminacyjnego.



Rysunek 1. Szkic z proponowanym podziałem działki nr 375

Tabela 1. Dziennik pomiaru sytuacyjnego metodą biegunową

Nr i współrzędne stanowiska	Cel	Kierunek poziomy	Odległość [m]	Współrzędne prostokątne	
		[g c cc]		X [m]	Y [m]
1092 X = 5 965 583,95 Y = 6 464 776,80	1029	0,0000	73,81	5 965 604,11	6 464 705,80
	1020	116,5094	60,02	5 965 635,55	6 464 807,45
	106	30,0672	62,80		
	105	44,1557	50,53		
	104	48,3658	48,16		
	16	55,5429	58,08		
	b2	32,1252	41,24		
	17	36,4253	38,37		
	1029	0,0000	73,81	5 965 604,11	6 464 705,80

Tabela 2. Wykaz współrzędnych punktów granicznych działki nr 375 oraz punktów załamania konturów klasoużytków w układzie 2000

Nr	X [m]	Y [m]
10	5 965 591,69	6 464 728,72
11	5 965 612,43	6 464 729,98
12	5 965 690,43	6 464 734,49
13	5 965 790,69	6 464 741,00
14	5 965 784,01	6 464 761,26
15	5 965 680,04	6 464 755,52
18	5 965 611,14	6 464 751,35
19	5 965 589,74	6 464 750,11

Tabela 3. Fragment wypisu z rejestru gruntów

Województwo: pomorskie
Powiat: chojnicki
Jednostka ewidencyjna: 220203_2 Chojnice
Obręb: 0010 Kopernica

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G.77

KW: SL1C/00002372/4

Właściciel: Adam Robak
zam. Kopernica16,
89-620 Kopernica,
udział 1/1

Numer działki	Bliższe określenie położenia	Oznaczenie użytku i konturu klasyfikacyjnego	Powierzchnia		Nr księgi wieczystej
			użytków w ha	działki w ha	
375	Kopernica 16	Br - PsIV	0,2160	0,4199	SL1C/00002372/4
		Br - RIIBb	0,1280		
		Br - PsIII	0,0306		
		RIIBb	0,0453		

Identyfikator działki: 220203_2.0010.375

Czas przeznaczony na wykonanie zadania wynosi 150 minut.

Ocenie będzie podlegać 6 rezultatów:

- współrzędne prostokątne X i Y punktów 104, 105, 106 – wydruk,
- pola powierzchni działek nr 375, 375/1 i 375/2 oraz pola powierzchni klasoużytków w działkach nr 375/1 i 375/2 – wydruk,
- długości nowo powstałych granic działek – wydruk,
- wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki nr 375 – tabela 4,
- wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących budynku – tabela 5,
- szkic z projektem podziału działki nr 375 – wydruk.

Tabela 4. Wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki nr 375

Jednostka ewidencyjna:

Obręb ewidencyjny:

STAN DOTYCHCZASOWY							STAN NOWY					
Lp.	Id działki ewidencyjnej	Pole powierz. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierz. użytków i klas w działce [ha]	Nr działki	Pole powierz. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierz. użytków i klas w działce [ha]
			OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Razem stan dotychczasowy			-----				Razem stan nowy	-----				

Tabela 5. Wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących budynku

Nazwa gminy: **Chojnice**

Nazwa obrębu: **0010 Kopernica**

Identyfikator budynku (jeżeli został nadany w bazie danych EGiB): **220203_2.0010.591_BUD**

Lp.	Oznaczenie atrybutu		Wartość atrybutu	
			Stan dotychczasowy	Stan nowy
1.	Identyfikator działki ewidencyjnej, na której położony jest budynek, a w przypadku gdy budynek położony jest na kilku działkach ewidencyjnych – identyfikatory wszystkich działek ewidencyjnych, na których położony jest budynek			
2.	Status budynku: 1. wybudowany 2. w budowie		1	1
3.	Rodzaj budynku według KŚT		Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa
4.	Liczba kondygnacji	nadziemnych budynku	1	1
		podziemnych budynku	0	0
5.	Pole powierzchni zabudowy [m ²]		97	

Nazwa gminy: **Chojnice**

Nazwa obrębu: **0010 Kopernica**

Identyfikator budynku (jeżeli został nadany w bazie danych EGiB): **220203_2.0010.920_BUD**

Lp.	Oznaczenie atrybutu		Wartość atrybutu	
			Stan dotychczasowy	Stan nowy
1.	Identyfikator działki ewidencyjnej, na której położony jest budynek, a w przypadku gdy budynek położony jest na kilku działkach ewidencyjnych – identyfikatory wszystkich działek ewidencyjnych, na których położony jest budynek		XXX	
2.	Status budynku: 1. wybudowany 2. w budowie		XXX	1
3.	Rodzaj budynku według KŚT		XXX	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa
4.	Liczba kondygnacji	nadziemnych budynku	XXX	1
		podziemnych budynku	XXX	0
5.	Pole powierzchni zabudowy [m ²]		XXX	

Wypełnia zdający

Do arkusza egzaminacyjnego dołączam wydruki w liczbie: kartek – czystopisu i kartek – brudnopisu.

Wypełnia Przewodniczący ZN

Potwierdzam dołączenie przez zdającego do arkusza egzaminacyjnego wydruków w liczbie kartek łącznie.

.....
Czytelny podpis Przewodniczącego ZN